

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 132/TB – THADS (12)

Đồng Nai, ngày 04 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - tỉnh Đồng Nai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

I. Tên người có tài sản thẩm định giá:

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Số 80 đường đường Trần Hưng Đạo, thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai.

II. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có diện tích đất 250 m² thuộc thửa số 594, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại khu Đức Lập, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (nay là Thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành ĐĐ 867962, số vào sổ cấp GCN: 04122 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 16/6/2022 đứng tên người sử dụng đất bà Nguyễn Thị Phương Hồng, sinh năm 1984, CCCD số 070184007253 cùng chồng là ông Huỳnh Văn Thành, sinh năm 1981, CCCD số 052081001060, địa chỉ thường trú: khu Đức Thọ, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng (nay là thôn Đức Thọ, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai)

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đủ các tiêu chí theo quy định về thẩm định giá tài sản.

Có hồ sơ pháp lý đầy đủ, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá,

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

01. Thời gian nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời hạn nhận hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là 07 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ (Trong giờ hành chính).

02. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Số 80 đường đường Trần Hưng Đạo, thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai. Số điện thoại: 0271.3974.110.

V. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản.

Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản (Giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ liên quan); bảng tính tạm thời thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Số 80 đường đường Trần Hưng Đạo, thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá biết nội dung trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;
- Niêm yết tại trụ sở cơ quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Bá Viên